

# Zapytanie ofertowe

**dotyczące budowy Farmy Wiatrowej Dzwola 35 MW w  
zakresie elektrycznym i budowlanym  
(tzw. Balance of Plant)**

## Zamawiający:

Wind Farm Łada Sp. z o.o.  
ul. Warszawska 1/5  
31-155 Kraków



## 1. Wspólny Słownik Zamówień CPV

31121340-5 Elektrownie wiatrowe

45251160-0 Roboty w zakresie instalacji wiatrowych

## 2. Wstęp

Niniejsze zapytanie ofertowe dotyczy projektu farmy wiatrowej Dzwola realizowanej przez spółkę celową Wind Farm Łada. Celem zapytania jest uzyskanie wiążącej oferty cenowej ("**binding offer**") na budowę wszystkich podukładów farmy wiatrowej w zakresie elektrycznym i budowlanym (BoP).

### 2.1. Skróty i pojęcia

Skrót	Znaczenie
DŚ	Decyzja Środowiskowa
FW	Farma Wiatrowa
MPZP	Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego
nN	Niskie napięcie, $\leq 1$ kV
PnB	Pozwolenie na budowę
SN	Średnie napięcie, $60$ kV $>SN>1$ kV
WP	Warunki Przyłączeniowe
WTG	Turbina Wiatrowa
UP	Umowa Przyłączeniowa



### 3. Informacja o projekcie

#### 3.1. Lokalizacja

##### Farma Wiatrowa Dzwola

W ramach przedmiotowej inwestycji planuje się budowę farmy wiatrowej składającej się z 10 elektrowni wiatrowych zlokalizowanych na obszarze gminy Dzwola w powiecie janowskim, województwo lubelskie w obrębach ewidencyjnych: Kocudza Pierwsza, Kocudza Druga oraz Kocudza Trzecia.

Współrzędne elektrowni wiatrowych (Polish GK 2000 Zone: 7):

Układ 2000 strefa 7		
Turbina	x	y
EW1	5619071.8474	7613222.6165
EW2	5620080.8577	7614456.5422
EW3	5619230.7860	7614113.6767
EW4	5618635.4526	7613863.6227
EW5	5619444.0210	7614904.0052
EW6	5618738.1814	7614863.9225
EW7	5618412.2207	7615185.7338
EW8	5618659.2631	7616011.4467
EW9	5618001.1022	7615735.1839
EW10	5617689.4643	7616415.5573

Tabela 1. Lokalizacje elektrowni wiatrowych



### 3.2. Wymagania środowiskowe

Wszystkie wymagania środowiskowe opisane są w DŚ.

### 3.3. Pozwolenia i decyzje

FW Dzwola posiada Pozwolenia na Budowę (PnB) wraz z Warunkami Przyłączeniowymi (WP) oraz podpisaną Umową Przyłączeniową (UP).

### 3.4. Harmonogram realizacji

Harmonogram realizacji przedmiotu zamówienia powinien **bezwzględnie** uwzględniać terminy wynikające z UP oraz harmonogramu dostaw turbin. Obowiązującym terminem przyłączenia jest 31.03.2024 (par.1 ust.5 UP).

### 3.5. Układ elektryczny farmy wiatrowej

#### FW Dzwola

Farma wiatrowa Dzwola zgodnie z wydanymi WP przyłączona zostanie poprzez wpięcie do projektowanej rozdzielni 110 kV Dzwola. W miejscu przyłączenia planowane jest wybudowanie GPO FW z polem transformatora mocy o napięciu 110 kV/30 kV.

Projekt wewnętrznej linii kablowej farmy wiatrowej 30 kV (wraz z połączeniami pomiędzy poszczególnymi turbinami) jest częścią dokumentacji projektowej.

## 4. Wymagania do oferty

Oferent powinien zawrzeć wszystkie niezbędne elementy pozwalające na realizację projektu.

Oferta powinna zawierać:

- a) Wykonanie robót ziemnych i fundamentowych zgodnie z zakresem dokumentacji projektowej,
- b) Wykonanie placów manewrowych i tymczasowych zgodnie z zakresem dokumentacji projektowej,
- c) Budowa linii kablowych zgodnie z zakresem dokumentacji projektowej,
- d) Budowa GPO zgodnie z zakresem dokumentacji projektowej,



- e) Rozruch (Commissioning),
- f) Ruch próbny (Test Run).

Ofertę wraz z załącznikami należy przesłać na adres poczty elektronicznej:

[mirosław.wilczek@realloys.pl](mailto:mirosław.wilczek@realloys.pl)

[michał.wojaczek@realloys.pl](mailto:michał.wojaczek@realloys.pl)

[hubert.szulakowski@realloys.pl](mailto:hubert.szulakowski@realloys.pl)

[patrycja.kunc@lumaservices.eu](mailto:patrycja.kunc@lumaservices.eu)

[lukasz.zendzian@martifer.com](mailto:lukasz.zendzian@martifer.com)

[kamil.tondos@martifer.com](mailto:kamil.tondos@martifer.com)

[zbigniew.blecha@martifer.com](mailto:zbigniew.blecha@martifer.com)

## 4.1. Typ oferty

Wiążąca oferta (binding offer) minimum 30 - dniowa.

## 4.2. Dokumentacja ofertowa

Wraz z ofertą, Oferent powinien przedstawić Zamawiającemu co najmniej:

- a) Harmonogram realizacji przedmiotu zamówienia uwzględniający terminy dostaw turbin oraz wynikający z umowy przyłączeniowej,
- b) Oświadczenie o braku powiązań osobowych i kapitałowych z zamawiającym,
- c) Oświadczenie o zaakceptowaniu wzoru umowy na wykonanie robót budowlanych
- d) Oświadczenie, że Oferent w okresie wykonywania robót będzie dysponował sprzętem pozwalającym na realizację przedmiotu zamówienia, w tym m.in.:
  - palownice (średnica wiercenia min 1000 mm) - 5 szt.
  - wozidła 25 ton - 2 szt.
  - dźwig terenowy gaśnicowy kratowy min. 100 ton - 1 szt.
  - dźwig terenowy gaśnicowy teleskopowy min. 60 ton - 1 szt.
  - koparka gaśnicowa powyżej 20 ton – 5 szt.
  - ładowarka - 4 m<sup>3</sup> - 2 szt.
  - spycharka gaśnicowa min. 12 ton - 1 szt.
  - walec kołek powyżej 12 ton - 1 szt.
  - wywrotki 8x8 - 10 szt.
  - zestaw ciągnik 4x4 z naczepą niskopodwoziową min. 40 ton - 1 szt.
  - samochód z hds min. 12 ton - 1 szt
  - ciągnik siodłowy z hds min. 12 ton z naczepą z osiami skrętnymi (dłużycą) - 1 szt.



- e) Oświadczenie, że Oferent będzie dysponował osobami o odpowiedniej wiedzy, doświadczeniu i uprawnieniach do realizacji przedmiotu zamówienia w tym co najmniej:
- kierownik budowy posiadający uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń i min 5 letnie doświadczenie w kierowaniu budowami obejmującymi wykonywanie fundamentów pośrednich na palach wielkośrednicowych (doświadczenie rozumiane jako faktyczne, udokumentowane pełnienie funkcji kierownika budowy na co najmniej 2 inwestycjach na których wykonywano betonowanie wielkokubaturowe w trybie ciągłym (jednorazowo min.800m<sup>3</sup>)),
  - kierownik robót palowych posiadający uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjno-budowlanej i min 5 letnie doświadczenie w kierowaniu robotami obejmującymi wykonywanie pali wielkośrednicowych (doświadczenie rozumiane jako faktyczne, udokumentowane kierowanie robotami budowlanymi na co najmniej 2 inwestycjach, na których wykonywano pale wielkośrednicowe, o wartości robót fundamentowych nie mniejszej niż 500.000,00 zł).
- f) Wykaz zrealizowanych zamówień potwierdzających posiadaną wiedzę i doświadczenie - co najmniej dwie realizacje obejmujące swoim zakresem prace konstrukcyjno-budowlane w zakresie BoP na kwotę minimum 20 milionów złotych netto każda.
- Wykaz powinien zawierać szczegółowe informacje na temat zrealizowanych zamówień wraz z podaniem dokładnych danych podmiotów na rzecz których wyszczególnione zamówienia zostały zrealizowane, wartością zamówienia oraz terminem ich realizacji. Zamawiający zastrzega sobie możliwość sprawdzenia prawdziwości podanych informacji.

### 4.3. Wizyta na obiekcie

Zamawiający dopuszcza możliwość przeprowadzenia wizyty na obiekcie. Szczegóły zostaną ustalone indywidualnie z Oferentem.



## 5. Załączniki

Każdy element dokumentacji projektowej (m.in. harmonogram dostaw turbin, PnB, DŚ, inne) oraz wzory oświadczeń, wzór umowy, wykazy, o których jest mowa w niniejszym zapytaniu ofertowym zostaną udostępnione potencjalnym Oferentom jako załączniki do zapytania ofertowego po zgłoszeniu przez Oferenta zainteresowania udziału w przetargu i wcześniejszym podpisaniu przez niego umowy o zachowaniu poufności.

## 6. Kryteria oceny ofert

Oferowana cena netto (C) za wykonanie przedmiotu zamówienia – 100%

Punktacja (P) zostanie obliczona następująco:

$P = C$ , gdzie

$C = (C_{min}/C_n) * 100$ ,

$C_{min}$  – najniższa oferowana cena (PLN netto)

$C_n$  – oferowana cena badanej oferty (PLN netto)

Zamawiający dokona wyboru najkorzystniejszej oferty kierując się najniższą ceną przy zachowaniu możliwie najlepszych kryteriów jakościowych.

## 7. Możliwość zmian zapytania ofertowego i dodatkowych negocjacji:

- W uzasadnionych przypadkach Zamawiający może przed upływem terminu składania ofert zmienić treść zapytania ofertowego, jak i przedłużyć termin składania i wyboru ofert. Dokonaną zmianę Zamawiający prześle niezwłocznie wszystkim Oferentom, którym wysłano zapytanie ofertowe, a ponadto zamieści ją także na stronie internetowej, na której udostępniono zapytanie ofertowe.
- Zamawiający zastrzega sobie prawo do przeprowadzenia w przedmiotowym postępowaniu dodatkowych negocjacji w celu doprowadzenia do polepszenia warunków realizacji zamówienia.
- W przypadku prowadzenia dodatkowych negocjacji, Zamawiający zaprosi do ich udziału Oferentów, spełniających warunki udziału w postępowaniu i którzy złożyli ważne (nie podlegające odrzuceniu) oferty w toczącym się postępowaniu.
- Prowadzone dodatkowe negocjacje nie mogą prowadzić do pogorszenia warunków realizacji zamówienia w odniesieniu do Zamawiającego lub zmiany istotnych warunków określonych w ogłoszeniu o wszczęciu postępowania, takich jak opis przedmiotu zamówienia, warunki i sposób oceny warunków udziału w postępowaniu, kryteria oceny ofert.
- W przypadku przeprowadzenia dodatkowych negocjacji, Zamawiający dokonując wyboru Oferenta z którym zostanie zawarta umowa, weźmie pod uwagę zaoferowane w ofertach oraz na drodze negocjacji warunki realizacji zamówienia z uwzględnieniem obowiązujących w postępowaniu kryteriów oceny ofert.



## 8. Termin składania ofert

Oferty należy złożyć w terminie do dnia 11 września 2022.

